

# ДОМ, В КОТОРОМ ПОСЕЛИЛОСЬ СЧАСТЬЕ

ДЕТСКИЙ САД, СПОРТЗАЛ, ПАРКОВКИ... СОВРЕМЕННЫЕ ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ ПОХОЖИ НА МАЛЕНЬКИЕ, КОМПАКТНЫЕ И ОЧЕНЬ УДОБНЫЕ ГОРОДКИ.

Добросовестный застройщик сегодня продаёт не только квартиру, но и комфортную жизнь в доме. Именно такой жилой комплекс под названием «Компаньон-Сити» сейчас строят в посёлке Яблоновском Республики Адыгея.

## НА КАЧЕСТВЕ НЕ ЭКОНОМЯТ

Краснодар как магнит притягивает жителей прилегающих районов Кубани и Адыгеи. В город ездят на работу, учёбу. Многие устают от бесконечной дороги и задумываются о переезде в столицу Кубани. Вот только цены на квартиры в Краснодаре, бывает, кусаются. А пробки, теснота и суета большого города тоже становятся препятствием на пути к мечте.

- В Краснодаре стоимость квадратного метра начинается от 35 тыс. рублей, а в посёлке Яблоновском, который всего лишь в 10 минутах езды от столицы Кубани, от 25 тыс. рублей, - поясняет Людмила ВОЛОШИНА, учредитель строительной фирмы ООО «Компаньон». - Да и коммунальные платежи тоже меньше. Так что спрос на квартиры не утихает. В год наша компания возводит и сдаёт в эксплуатацию 10-15 тыс. кв. м жилья. В месяц проходит 15-20 сделок на покупку недвижимости. Часто покупателями становятся молодые люди.



**КОМПАНИОН**

Сейчас возводим новый комплекс «Компаньон-Сити», сдача объектов в эксплуатацию происходит поэтапно и завершится в начале 2018 года.

**От 25 тыс.руб. стоит квадратный метр в Адыгее.**

Низкие цены могут насторожить. Дескать, может, на качестве или инфраструктуре экономят?

- Строим дома по самой надёжной монолитно-кирпичной технологии. Эти материалы сегодня не вызывают нареканий по качеству. Конечно, себестоимость хорошего материала не может быть низкой, но стараемся, чтобы эти затраты не слишком ударили по карману покупателя, - говорит Людмила Петровна. - Продумываем удобную, грамотную планировку, подводим центральные коммуникации. Все работы ведём по действующим СНиПам и ГОСТам по строительству. Есть все необходимые разрешения и документы.

Кроме того, если вы устали от «разномастной» архитектуры Краснодара, то на дома нашего ЖК даже просто приятно смотреть. Комплекс спроектирован в едином европейском стиле. Витражное остекление балконов придаёт комплексу изящество и воздушность. Впрочем, ощущение хрупкости обманчивое.

Дома возводят на монолитном сейсмостойком каркасе, который соответствует расчётной сейсмостойкости 8 баллов. Никакие потрясения не страшны.

## ГОРОД В ГОРОДЕ

Что касается инфраструктуры, то всё направлено на то, чтобы жилец получил максимум необходимых услуг в шаговой доступности. В ЖК «Компаньон-Сити» будут свой детский сад, спортивный комплекс с бассейном, мини-маркет, аптека, салон красоты, зона барбекю и

многое другое. Компания-застройщик сейчас ведёт переговоры с медицинскими учреждениями о размещении современной клиники. В домах предусмотрены коммерческие помещения под офисы, так что вполне можно будет разместить различный спектр услуг для обслуживания своих жильцов. Согласитесь, отличный бонус для жильцов. Ещё один предприниматель-собственник позаботился о том, чтобы в ЖК появился бассейн для самых маленьких, а для детей постарше - развивающий комплекс.

Понадобилось в Краснодар? Легко! Рядом Яблоновский и Тургеневский мосты - главные дорожные артерии, ведущие в город, а также торгово-развлекательные центры и федеральная дорога на море: в Сочи и Новороссийск.

Так что, если вы мечтаете о комфортном и удобно расположенном жилье, добро пожаловать!

**Юлия ЖИТНИКОВА**  
РЕКЛАМА

**ООО «Компаньон»**  
Адрес: Республика Адыгея,  
п. Яблоновский,  
ул. Шоссейная, 63  
Тел.: +7 (988) 24-30-460  
+7 (918) 99-77-808  
+7 (918) 33-37-570.

